

Regulamin Sprzedaży Premiowej

„Skorzystaj i zyskaj”

1. Postanowienia Ogólne

- 1.1. Niniejszy regulamin określa zasady uczestnictwa w sprzedaży premiowej.
- 1.2. Ilekroć w niniejszym Regulaminie użyte zostaną niżej wymienione pojęcia lub skróty, należy przez nie rozumieć:
 - 1.2.1. Agent – Przedsiębiorca w rozumieniu art. 431 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2017 r. poz. 459), wykonującego czynności pośrednictwa kredytu hipotecznego, występującego w imieniu i na rzecz wyłącznie jednego pośrednika kredytu hipotecznego;
 - 1.2.2. Organizator – Fundacja Strefa Szkoleń z siedzibą w Warszawie, w tym także zarząd i pracownicy Organizatora;
 - 1.2.3. Klient/Uczestnik – osoba fizyczna będąca konsumentem, która spełnia warunki udziału w Sprzedaży premiowej określone w pkt 3 Regulaminu;
 - 1.2.4. Kredyt – hipoteczny zabezpieczony hipoteką w rozumieniu Ustawy z dnia 23 marca 2017 r. o kredycie hipotecznym oraz nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami;
 - 1.2.5. Nagroda – nagroda premiowa, bon towarowy, karta podarunkowa, voucher (reprezentowany/na przed kod numeryczny), uprawniający Uczestnika do nabycia na jego/jej podstawie towarów i/lub usług oferowanych w jednej wybranej przez Uczestnika sieci sklepów: Media Expert, Media Markt, Leroy Merlin, Castorama, OBI, Allegro (bezpośrednio w sklepach lub przez Internet).
 - 1.2.6. Regulamin - niniejszy Regulamin Sprzedaży premiowej „Skorzystaj i zyskaj”;
 - 1.2.7. Wniosek kredytowy (Wniosek o udzielenie Kredytu Hipotecznego) - wniosek o udzielenie przez Bank kredytu hipotecznego składany za pośrednictwem Organizatora, który występuje w roli Agenta, składany wraz z wymaganym kompletem dokumentów przez Klienta bezpośrednio u Organizatora.
 - 1.2.8. Umowa kredytowa – umowa o kredyt hipoteczny, do którego zawarcia doszło w wyniku działań Organizatora występującego w roli Agenta, poprzez złożenie Wniosku kredytowego za pośrednictwem Organizatora,
 - 1.2.9. Decyzja kredytowa – oferta w rozumieniu art. 66 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny zawierające szczegółowe warunki zawarcia i uruchomienia kredytu hipotecznego.
- 1.3. Organizatorem Sprzedaży premiowej jest Fundacja Strefa Szkoleń z siedzibą w Warszawie 00-682, ul. Hoża 86 lok. 410, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

pod numerem KRS: 0000832757, NIP: 7010974523, REGON: 385727442 (zwana „Organizatorem”).

- 1.4. Organizator oświadcza, iż jest Agentem kredytu hipotecznego i jest wpisany do Działu I Rejestru Pośredników Kredytowych prowadzonego przez Komisję Nadzoru Finansowego pod numerem RPH000896.
- 1.5. Sprzedaż premiowa „Skorzystaj i zyskaj” polega na przekazaniu przez Organizatora Nagrody za spełnienie łącznie przez Uczestnika warunków uczestnictwa w Sprzedaży premiowej wskazanych w pkt 3 Regulaminu oraz warunków przyznania Nagrody wskazanych w pkt 4 Regulaminu.

2. Okres trwania Sprzedaży premiowej

- 2.1. Sprzedaż premiowa obejmuje Wnioski kredytowe, które zostały złożone w okresie od 24 listopada 2023 r. do dnia 31 grudnia 2023 r. za pośrednictwem Organizatora.
- 2.2. Sprzedaż premiowa prowadzona jest w terminie do 30 czerwca 2024 r. lub do odwołania.
- 2.3. Odwołanie Sprzedaży premiowej nie ma wpływu na prawa nabyte Uczestników na podstawie niniejszego Regulaminu.
- 2.4. O odwołaniu Sprzedaży premiowej Organizator poinformuje za pośrednictwem strony: www.ohipotece.pl na 7 dni przed terminem jej zakończenia.

3. Warunki uczestnictwa

- 3.1. W Sprzedaży premiowej mogą brać udział Klienci, którzy spełnią następujące warunki:
 - 3.1.1. złożą bezpośrednio u Organizatora Wniosek kredytowy o udzielenie kredytu w terminie określonym w pkt. 2 ust. 2.1. Regulaminu,
 - 3.1.2. otrzymają pozytywną decyzję kredytową do złożonego Wniosku kredytowego określonego w pkt. 3 ust. 3.1.1. i zawrą Umowę o kredyt hipoteczny na warunkach określonych w decyzji kredytowej do złożonego Wniosku kredytowego,
 - 3.1.3. najwcześniej po złożeniu Wniosku kredytowego o kredyt hipoteczny, jednak nie później niż do 30.04.2024 r. zadeklarują chęć przystąpienia do Sprzedaży premiowej (do jednej zawartej Umowy kredytu hipotecznego możliwa jest jedna rejestracja) poprzez przesłanie na skrzynkę kontakt@ohipotece.pl formularza rejestracyjnego stanowiącego Załącznik 1 do Regulaminu, w którym oznaczona zostanie preferencja wykorzystania Nagrody (możliwy jest wybór tylko jednej sieci sklepów bez możliwości późniejszej zmiany tego wyboru) oraz oświadczenia w zakresie akceptacji postanowień treści Regulaminu bądź dostarczą Załącznik 1 osobiście do Organizatora lub prześlą pocztą (o dacie złożenia decyduje data stempla pocztowego).
 - 3.1.4. Za rejestrację uważa się wysłanie Załącznika 1 dokonanego przez jednego z kredytobiorców (w przypadku kilku kredytobiorców).
 - 3.1.5. **uruchomienie kredytu lub pierwszej transzy do 31.05.2024 r.**

4. Warunki przyznawania Nagrody

- 4.1. Nagrody przyznawane są automatycznie po spełnieniu warunków uczestnictwa określonych w pkt. 3 Regulaminu „Skorzystaj i zyskaj”.
- 4.2. Uczestnik, w trakcie obowiązywania Sprzedaży premiowej Nagrodę może otrzymać jeden raz.
- 4.3. Nagroda zostanie przekazana w postaci:
 - a) karty podarunkowej z kodem w przypadku sklepu Media Expert,
 - b) karty podarunkowej z kodem w przypadku sklepu Media Markt,
 - c) karty podarunkowej z kodem w przypadku sklepu Leroy Merlin,
 - d) karty podarunkowej z kodem w przypadku sklepu Castorama,
 - e) karty podarunkowej z kodem w przypadku sklepu Obi,
 - f) karty podarunkowej z kodem w przypadku sklepu internetowego Allegro
- 4.4. Nagroda zostanie wydana Uczestnikowi w ciągu 20 dni roboczych licząc od dnia uruchomienia Kredytu, w formie, o której mowa w ust. 4.3. , lecz nie później niż do 30.06.2024 r.
- 4.5. W przypadku odstąpienia od Umowy kredytu Uczestnik traci prawo do Nagrody.
- 4.6. Przed skorzystaniem z Nagrody Klient powinien zapoznać się ze szczegółowymi warunkami realizacji tej Nagrody, które mogą być dodatkowo określone w regulaminach podmiotów będących wystawcami bonów towarowych/kart podarunkowych.
- 4.7. W przypadku braku możliwości realizacji bonów towarowych/kart podarunkowych w wybranej przez Uczestnika sieci sklepów z przyczyn od niego niezależnych, Uczestnik otrzyma możliwość zmiany sieci sklepu lub otrzyma ekwiwalent pieniężny na podstawie złożonego wniosku. Wniosek ten należy złożyć na adres Organizatora u, którego Uczestnik składał Wniosek kredytowy. Wnioski Uczestników będą rozpatrywane przez Organizatora w terminie do 30 dni od daty złożenia wniosku. O swojej decyzji Organizator poinformuje w sposób pisemny na adres zamieszkania Klienta zadeklarowany w Załączniku 1.

5. Wartość nagród

- 5.1. Wartość Nagrody uzależniona jest od kwoty Kredytu zapisanej w Umowie kredytowej.
- 5.2. Kwoty kredytu i odpowiadająca im wartość Nagrody wynoszą odpowiednio:
 - 5.2.1. za kredyt do kwoty 99 999,99 zł – Nagroda w wysokości 100 zł (słownie: sto złotych);
 - 5.2.2. za kredyt od kwoty 100 000 zł do kwoty 199 999,99 zł – Nagroda w wysokości 200 zł (słownie: dwieście złotych);
 - 5.2.3. za kredyt od kwoty 200 000 zł do kwoty 299 999,99 zł – Nagroda w wysokości 300 zł (słownie: trzysta złotych);
 - 5.2.4. za kredyt od kwoty 300 000 zł do kwoty 399 999,99 zł – Nagroda w wysokości 400 zł (słownie: czterysta złotych);
 - 5.2.5. za kredyt od kwoty 400 000 zł do kwoty 499 999,99 zł – Nagroda w wysokości 600 zł (słownie: sześćset złotych);
 - 5.2.6. za kredyt od kwoty 500 000 zł do kwoty 599 999,99 zł – Nagroda w wysokości 800 zł (słownie: osiemset złotych);

- 5.2.7. za kredyt od kwoty 600 000 zł do kwoty 699 999,99 zł – Nagroda w wysokości 1 000 zł (słownie: jeden tysiąc złotych);
- 5.2.8. za kredyt od kwoty 800 000 zł do kwoty 799 999,99 zł – Nagroda w wysokości 1 200 zł (słownie: jeden tysiąc dwieście złotych);
- 5.2.9. za kredyt od kwoty 900 000 zł do kwoty 999 999,99 zł – Nagroda w wysokości 1 500 zł (słownie: jeden tysiąc pięćset złotych);
- 5.2.10. za kredyt od kwoty 1 000 000 zł do kwoty 1 299 999,99 zł – Nagroda w wysokości 2 000 zł (słownie: dwa tysiące złotych) wraz z dodatkową nagrodą pieniężną w wysokości 222 zł (słownie: dwieście dwadzieścia dwa złote), która zostanie przeznaczona na opłacenie podatku dochodowego, zgodnie z ust. 6 niniejszego Regulaminu;
- 5.2.11. za kredyt od kwoty 1 300 000 zł do kwoty 1 599 999,99 zł – Nagroda w wysokości 3 000 zł (słownie: trzy tysiące złotych) wraz z dodatkową nagrodą pieniężną w wysokości 333 zł (słownie: trzysta trzydzieści trzy złote), która zostanie przeznaczona na opłacenie podatku dochodowego, zgodnie z ust. 6 niniejszego Regulaminu;
- 5.2.12. za kredyt od kwoty 1 600 000 zł – Nagroda w wysokości 4 000 zł (słownie: cztery tysiące złotych) wraz z dodatkową nagrodą pieniężną w wysokości 444 zł (słownie: czterysta czterdzieści cztery złote), która zostanie przeznaczona na opłacenie podatku dochodowego, zgodnie z ust. 6 niniejszego Regulaminu.

6. Postanowienia dodatkowe

- 6.1. Organizator pobierze i odprowadzi do właściwego Urzędu Skarbowego zryczałtowany podatek od Nagród, o którym mowa w art. 30 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych (tekst jednolity Dz.U. 2022 poz. 2647 z późn. zm.).
- 6.2. Na dzień sporządzenia niniejszego regulaminu występuje zwolnienie podatkowe do Nagród, których wartość nie przekracza 2 000 zł. W przypadku, gdy w trakcie trwania regulaminu wejdą w życie przepisy zmieniające zwolnienie podatkowe, bądź Organizator będzie zobowiązany do pobrania innej wartości podatku dochodowego od Nagrody, podatek zostanie naliczony zgodnie z obowiązującym stanem prawnym w taki sposób, iż Organizator wypłaci pełną wartość Nagrody określonej w pkt. 5 Regulaminu i doliczy dodatkową nagrodę pieniężną, która zostanie przeznaczona na opłacenie podatku dochodowego.
- 6.3. Organizator wystawi odpowiednią deklarację podatkową do Nagród, na co Uczestnik wyraża zgodę.

7. Reklamacje

- 7.1. Reklamacje związane z Regulaminem Sprzedaży premiowej „Skorzystaj i zyskaj” mogą być zgłaszane w formie pisemnej na adres Organizatora bądź mailowej na adres email: kontakt@ohipotece.pl z dopiskiem "Reklamacja – Skorzystaj i Zyskaj".
- 7.2. Reklamacja powinna zawierać dane pozwalające na identyfikację i kontakt z osobą składającą reklamację, opis zdarzenia stanowiącego podstawę reklamacji oraz żądanie a także w miarę możliwości uzasadnienie.

- 7.3. Organizator udziela odpowiedzi na reklamację w terminie 30 (trzydziestu) dni od daty wpłynięcia reklamacji. Odpowiedź zostanie udzielona w takiej samej formie, w jakiej została zgłoszona reklamacja.

8. Postanowienia końcowe

- 8.1. Administratorem danych osobowych Uczestnika w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE)2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych - RODO) jest Fundacja Strefa Szkoleń z siedzibą w Warszawie 00-682, ul. Hoża 86 lok. 410, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000832757, NIP: 7010974523, REGON: 385727442.
- 8.2. Dane osobowe Uczestników będą przetwarzane przez Organizatora w celu:
- 8.2.1. udziału Uczestnika w Sprzedaży premiowej, w szczególności weryfikacji spełnienia warunków określonych w niniejszym Regulaminie, a także w celu rozpatrzenia ewentualnych reklamacji.
- 8.2.2. w celu realizacji umowy, gdy osoba, której dane dotyczą, jest jej stroną lub gdy jest to niezbędne do podjęcia działań przed zawarciem umowy na żądanie osoby, której dane dotyczą (art. 6 ust. 1 lit b. Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych, dalej „RODO”);
- 8.2.3. w celach archiwizacyjnych na podstawie art. 74 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości;
- 8.2.4. w celu wypełnienia obowiązków związanych z płaceniem podatków, w tym prowadzenie i przechowywanie ksiąg podatkowych i dokumentów związanych z prowadzeniem ksiąg podatkowych oraz przechowywanie dowodów księgowych. Podstawą prawną przetwarzania danych są obowiązki prawne wynikające z przepisów podatkowych (Ordynacja podatkowa, ustawa o podatku od towarów i usług, ustawa o podatku dochodowym od osób prawnych) oraz z przepisów o rachunkowości (ustawa o rachunkowości);
- 8.3. Organizator będzie przetwarzać Pani/Pana dane osobowe przez okres trwania umowy, a następnie tak długo jak wynika to z przepisów prawa lub uzasadnionego interesu Organizatora. Szczegółowe okresy przechowywania przewidziane są w szczególności w prawie bankowym, w przepisach podatkowych, prawa cywilnego, przepisach o rachunkowości, przepisach o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu.
- 8.4. Administrator może przetwarzać następujące kategorie danych: dane identyfikujące osobę; dane teleadresowe; dane dotyczące posiadanych produktów; dane socjo-demograficzne, w tym m.in.: informacje o zatrudnieniu lub prowadzonej działalności gospodarczej, wykształcenie, dochody i wydatki; dane dotyczące

zobowiązania: w tym m.in. źródło zobowiązania, kwota i waluta zobowiązania, przyczyny wygaśnięcia zobowiązania, informacja o upadłości konsumenckiej, decyzja kredytowa i dane dotyczące wniosków kredytowych.

- 8.5. W stosunku do Administratora przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do swoich danych osobowych oraz prawo żądania ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia ich przetwarzania. W zakresie, w jakim podstawą przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest przesłanka prawnie uzasadnionego interesu administratora, przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Pani/Pana danych osobowych. W zakresie, w jakim podstawą przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest zgoda, ma Pani/Pan prawo wycofania zgody. Wycofanie zgody nie ma wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej wycofaniem. W zakresie, w jakim Pani/Pana dane są przetwarzane w celu zawarcia i wykonywania umowy lub przetwarzane na podstawie zgody przysługuje Pani/Panu oraz prawo do przenoszenia danych, tj. do otrzymania od administratora Pani/Pana danych osobowych w ustrukturyzowanym, powszechnie używanym formacie nadającym się do odczytu maszynowego. W celu skorzystania z powyższych praw należy skontaktować się z administratorem danych lub z Inspektorem Ochrony Danych, korzystając ze wskazanych wyżej danych kontaktowych. Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych.
- 8.6. W zakresie w jakim przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych następuje w celu akceptacji Regulaminu, podanie danych jest niezbędne do wykonania postanowień Regulaminu. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże bez ich podania nie jest możliwe przyznanie Nagrody oraz weryfikacja jej należności.
- 8.7. Treść niniejszego Regulaminu dostępna jest na stronie: <https://ohipotece.pl/regulamin-sprzedazy-premiiowej/>

Załącznik 1 do Regulaminu Sprzedaży Premiowej

„Skorzystaj i zyskaj”

Imię	
Nazwisko	
Pesel	
Adres zamieszkania	
Adres e-mail	

Oświadczam, iż zapoznałem/am się Regulaminem Sprzedaży Premiowej „Skorzystaj i zyskaj” oraz akceptuję jego treść.

Spośród Nagród przyznawanych w ramach Regulaminu wybieram (możliwa do zaznaczenia tylko 1 opcja):

- ☐ Karta podarunkowa z kodem do sklepu Media Expert
- ☐ Karta podarunkowa z kodem do sklepu Media Markt
- ☐ Karta podarunkowa z kodem do sklepu Leroy Merlin
- ☐ Karta podarunkowa z kodem do sklepu Castorama
- ☐ Karta podarunkowa z kodem do sklepu OBI
- ☐ Karta podarunkowa z kodem do sklepu internetowego Allego

.....

podpis uczestnika Regulaminu